

# Вопрос про канализацию

Полвека назад, в период активного строительства районного центра в части поселка Бетлица была построена канализационная система с очистными сооружениями, которые до определенного времени исправно выполняли свои функции.

Время шло, поселок разрастался, благоустривался.

С учетом того, что почти во всех домах теперь имеются природный газ и централизованное водоснабжение, люди начали испытывать проблему с водоотведением. Во многих частных домах стали строить септики, но они не всегда оказывались надежными. Уровень грунтовых вод в поселке очень близок к поверхности земли, и это приводит к быстрому наполнению канализационных колодцев. У домовладельцев стали появляться трудности с их откачкой.

Как мы уже на себе не раз испытали, канализация является одной из важнейших инженерных систем и от ее правильной и бесперебойной работы во многом зависит уровень комфорта жителей. Учитывая все нюансы, администрацией района было принято решение построить в Бетлице централизованную канализационную систему по всем улицам.

Сейчас работы по строительству канализации идут полным ходом и у людей, которые живут не на канализированных улицах, стали возникать вопросы: когда будет построена канализация и во сколько обойдется к ней подключение.

Чтобы ответить на все возникающие в этом плане вопросы, районная газета "Бетлицкий вестник" обратилась за разъяснениями к заместителю главы администрации МР "Куйбышевский район" по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству Сергею Николаевичу БЕЛЮ.

Чтобы решить в райцентре проблему с канализацией, администрацией района была разработана проектная документация первой очереди ее строительства. В план вошли улицы Ленина, Новосибирская, часть улицы Кирова, ул. Горького, Циолковского, Октябрьская, 30 лет Победы со стороны бывшего аэродрома до самотечного коллектора.

Стройка на этих объектах велась в 2019-2020 годах. Сегодня жители этих улиц уже могут обращаться в "Калугаоблводоканал" за техническими условиями и заключать договоры на водоотведение.

**- Сергей Николаевич, какой пакет документов нужно собрать домовладельцу, чтобы подключиться к централизованной канализационной системе?**

Чтобы людям было меньше трудностей и беготни по различным нужным организациям, прием заявлений о заключении договора о подключении (технологическом подключении) к центральному системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения, объектов капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения осуществляется в форме электронного документа через личный кабинет на региональном портале Калужской области, а также через личный кабинет на сайте предприятия.

С бланком заявления на подключение к центральной системе холодного водоснабжения можно ознакомиться на сайте <http://vodokanal-kaluga.ru/>.

При этом часть необходимых документов можно оформить в администрации района, в отделе ЖКХ и строительства, сюда же можно обратиться за разъяснениями по этому вопросу как лично,

так и по телефонам 2-17-67, 2-10-44.

В соответствии с п. 90 Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644, для заключения договора о подключении и получении условий подключения заявитель направляет в организацию водопроводно-канализационного хозяйства заявление о подключении с приложением следующих документов:

а) копию документа, удостоверяющего личность правообладателя земельного участка и (или) копию документа, подтверждающего полномочия лица, написавшего заявление;

б) нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок, с приложением кадастрового плана (выписки) земельного участка (этот документ можно заверить в администрации МР "Куйбышевский район");

г) ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта (документ можно получить в администрации МР "Куйбышевский район");

д) топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями;

е) баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод;

ж) сведения о составе и свойствах сточных вод, намеченных к отведению в центральную систему водоотведения;

з) сведения о назначении объекта, высоте и об этажности зданий, строений.

Также в отделе жилищно-коммунального хозяйства и строительства можно получить разрешение на размещение объекта и на проведение земельных работ.

**- Во сколько обойдется домовладельцу подключение к центральной канализации?**

Изначально вопрос стоял таким образом, что водоканал прокладывает трубу от канализационного колодца центральной канализации до земельного участка домовладельца (заявителя), на участке ставится еще один колодец и от него труба идет к дому. Получается, что расстояние между двумя канализационными колодцами может оказаться не больше метра. Такой расклад дела дорого бы обошелся домовладельцу, значительно увеличивая стоимость подключения.

При строительстве канализации собственником ГП "Калугаоблводоканал" до границы земельного участка заявителя стоимость одного погонного метра составляла бы ориентировочно 10 тыс. рублей.

Еще нужно разработать проектную документацию (проект ориентировочно может стоить около 5 тыс. рублей). Проектную организацию домовладелец может выбрать любую по собственному усмотрению.

После переговоров с руководством "Калугаоблводоканала" мы пришли к соглашению не строить дублирующий колодец на территории земельного участка домовладельца, а сразу трубу от дома выводить к колодцу центральной канализации. Это дает значитель-

ное преимущество в финансировании вопроса в снижении стоимости подключения к сетям центральной канализации. Для этого необходимо в администрации района получить разрешение на размещение объекта. Остается только внести разовый платеж за подключение немногим более 5 тыс. рублей.

Примерный расчет стоимости за подключение (технологическое подключение) с учетом НДС, в случае если администрация предоставляет Заказчику земельный участок до сети водоотведения (с учетом НДС 20%), будет рассчитываться следующим образом (расчет показан на жилой дом с численностью проживающих 3 человека с нормой водоотведения 0,75 куб. м/сутки): 0,75 куб. м/сут. x 5478 руб. = 5478 руб.

Чтобы получить в ГП "Калугаоблводоканал" водный баланс, нужно будет заплатить около 350 рублей.

Жителям, по улицам которых строится канализация, уже надо начинать заниматься вопросами подключения канализации: собирать документы на технические условия, заключать договор на подключение. Первая очередь уже построена, и можно подключаться тем домовладениям, у которых строительство канализации проходило в 2019-2021 годах, - ул. Ленина, Новосибирская от аэродрома в сторону детского сада, часть ул. Кирова от заготовконторы до ул. Ленина, отрезок ул. Горького от аэродрома до самотечного коллектора, также ул. Новосибирская и 30 лет Победы. Дальше можно будет готовить пакет документов домовладельцам со строительства второй и третьей очереди и жителям остальных улиц.

**- Сергей Николаевич, когда планируется завершение строительства канализации в поселке?**

Сейчас ведется строительство второй и третьей очереди канализации, и к началу сентября оно должно закончиться. К сожалению, у нас работу тормозила дождливая погода и не давали набрать темп работы растущие на улицах деревья. Они мешают прокопать траншею и уложить трубы. В таких случаях деревья приходится убирать.

Сейчас, чтобы работы продвигались быстрее, будет создано усиление строительной бригады. Мы будем поэтапно вводить в эксплуатацию улицы, чтобы уже к осени люди могли подключиться к канализации и к зиме получить новые блага цивилизации.

**- Будет ли строиться канализация на оставшихся участках улиц поселка?**

С учетом того, что часть улиц в Бетлице уходит с уклоном в сторону аэродрома, а часть, начиная с перехода ул. Куйбышева, с уклоном к ул. Калинина и ул. Киреева, эти участки улиц будут просматриваться индивидуально и войдут в четвертый этап строительства канализации. Построенные канализационные трубы от них будут выводиться уже в существующую канализацию на улицах Калинина и Кирова.

Четвертый этап строительства канализации начнется уже в этом году и продолжится до 2024 года. Канализация будет строиться и на улицах, расположенных за железной дорогой. Пока решается вопрос, куда она будет выводиться - то ли в существующие канализационные сети, то ли с учетом всех уклонов будут находиться какие-то новые решения вопроса.

**Интервью взяла  
Вера МАРТЫНОВА**

## Главная тема

# С Консультативного совета глав

**Геннадий Новосельцев предложил увеличить финансирование программы инициативного бюджетирования**

Вопрос реализации программы, основанной на инициативах граждан, обсудили в Калуге на заседании Консультативного совета глав муниципальных образований области.

Председатель Законодательного Собрания Геннадий Новосельцев подчеркнул, что она дает значительный социальный эффект и муниципалитеты охотно участвуют в ее реализации.

ход вакцинации в регионе.

О том, почему необходимо вакцинироваться, рассказала главный врач Калужской областной инфекционной больницы, депутат регионального парламента Елена Алешина.

Она подчеркнула, что даже те, кто сталкивается с побочными эффектами вакцины, такими, как температура, легко справляются с ними при помощи обычного парацетамола.

Эффективность прививки превышает 90 процентов.

Переболевшим при достаточном уровне антител, по ее сло-



- Все уже поняли, насколько удобный инструмент решения текущих проблем предложило региональное министерство финансов, - сказал спикер парламента.

Он подчеркнул, что если в 2017 году областной бюджет направили на ее реализацию 11 млн рублей, то в текущем году объемы финансирования из региональной казны составляют почти 150 млн. Общая сумма с учетом средств местных бюджетов, спонсоров, жителей составит более 210 млн рублей.

- Это серьезная цифра. Но все же хочу попросить правительство и министерство финансов в проекте бюджета следующего года не снижать ее, а, напротив, по возможности увеличить, - подчеркнул Геннадий Новосельцев.

Отмечалось, что наиболее популярны у жителей такие проекты, как обустройство мест массового отдыха, строительство спортивных и детских площадок, благоустройство, приведение в порядок воинских захоронений и мемориалов и даже организация поселковых столовых.

**Почему необходимо вакцинироваться**

Главы муниципальных образований области на Консультативном совете обсудили также

вам, прививаться не обязательно, но и вреда от прививки и в этом случае не будет.

- Нам необходимо в кратчайшие сроки провести массовую вакцинацию, чтобы не допустить заражения населения уже мутировавшими вирусами, чтобы нас опять не захлестнула эта волна. Для этого нужна мобилизация всего населения, - сказала она и предложила вовлечь в эту работу ТОСы, общество "Знание", ветеранские и общественные организации.

В Козельском районе, как рассказала глава муниципалитета Светлана Шмырева, общий уровень вакцинации приближается к 40 процентам от плана.

Для того чтобы еще больше мотивировать граждан, она предложила включить тест на антитела в медосмотры. Многие, по ее словам, готовы вакцинироваться после этого объективного анализа.

Председатель Законодательного Собрания области Геннадий Новосельцев ее поддержал, отметив, что уже есть примеры, когда работодатели оплачивают такие тесты своим сотрудникам.

Предложение включено в проект решения Совета, и региональному минздраву предстоит проработать возможность его реализации.

**Александра ЕФИМОВА**

## Вниманию жителей!

### Пресс-служба МОМВД России "Кировский" обращается

Следователями МОМВД России "Кировский" возбуждено уголовное дело, предусмотренное частью 2 статьи 258 Уголовного кодекса Российской Федерации.

В начале июня текущего года неустановленный преступник в лесном массиве в районе деревни Мамоновка Куйбышевского района незаконно осуществил до-

бычу двух особей лося возрастом менее года каждый. Ущерб, причиненный ГКУ КО "Калугаоблхота", составил 160 тысяч рублей.

Сотрудники полиции обращаются к гражданам с просьбой: все, кто располагает какой-либо информацией о противоправном действии, сообщите по телефонам: 8 (484 56), 5-97-02, 5-10-44.