

Извещение о проведении открытого аукциона по продаже земельных участков

1. Основание проведения аукциона: Постановление администрации (исполнительно-распорядительный орган) муниципального района "Куйбышевский район" Калужской области от 21.04.2020 г. № 156 "О проведении открытого аукциона по продаже земельных участков для сельскохозяйственного производства".

2. Организатор торгов: администрация муниципального района "Куйбышевский район".

3. Описание лотов:
Лот № 1: земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 40:11:080700:143; разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства; площадью 671357 (шестьсот семьдесят одна тысяча триста пятьдесят семь) кв. м; местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Куйбышевский район, д. Дубровка. Земельный участок обременений и ограничений в использовании не имеет.

Лот № 2: земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 40:11:081000:411; разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства; площадью 691218 (шестьсот девяносто одна тысяча двести восемнадцать) кв. м; местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, Куйбышевский район, с. Мокрое. Земельный участок обременений и ограничений в использовании не имеет.

4. Продажа на аукционе (открытом по составу участников и по форме подачи предложений о цене).

5. Срок принятия решения об отказе в проведении аукциона - не позднее 22 мая 2020 года.

6. Начальная цена: рыночная стоимость:
Лот № 1: 622 597 руб.
Лот № 2: 641 012 руб.

7. Величина повышения начальной цены ("шаг аукциона") составляет:
Лот № 1: 18677,9 руб.
Лот № 2: 19230,4 руб.

8. Размер задатка:
Лот № 1: 622 597 руб.
Лот № 2: 641 012 руб.

9. Порядок внесения задатков и реквизиты счета для их перечисления: каждый задаток вносится единым платежом не позднее 25 мая 2020 года по следующим реквизитам: Финансовый отдел администрации муниципального района "Куйбышевский район"
249500 п. Бетлица, ул. Ленина, 28
ИНН 4010002269 КПП 401001001
Р/с 40302810922245000135
К/с 30101810100000000612
БИК 042908612
Отделение № 8608 Сбербанка России г. Калуга
Калужское отделение № 8608/0162 п. Бетлица

10. Заявки на участие в аукционе принимаются по рабочим дням с 27 апреля 2020 г. по 25 мая 2020 г. с

9.00 до 16.00 час. в администрации муниципального района "Куйбышевский район" по адресу: Калужская область, Куйбышевский район, п. Бетлица, ул. Ленина, д. 28, каб. 29, телефон 8 (48457) 2-19-77.

11. Порядок подачи заявок на участие в аукционе:
Лицо, желающее приобрести земельные участки, обязано подать заявку в двух экземплярах по установленной форме. К заявке должны быть приложены следующие документы:
1. Платежный документ с отметкой банка, подтверждающий внесение задатка в соответствии с договором о задатке, заключаемым с администрацией муниципального района.
2. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.
3. Юридические лица дополнительно представляют следующие документы:
- заверенные копии учредительных документов;
- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц.
В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется надлежащим образом оформленная доверенность.

12. Порядок и место ознакомления с конкурсной документацией: с аукционной документацией претенденты на участие в аукционе и их представители могут ознакомиться при подаче заявки, по месту приема заявок по адресу: 249500, Калужская область, Куйбышевский район, п. Бетлица, ул. Ленина, д. 28, каб. 29; контактный телефон 8 (48457) 2-19-77, в рабочие дни.

13. Дата, место и время определения участников аукциона: Калужская область, Куйбышевский район, п. Бетлица, ул. Ленина, 28 (каб. № 31), 27 мая 2020 г., 10 часов 00 минут. Определение участников аукциона производится без участия претендентов.

14. Дата, место и время проведения аукциона и срок подведения итогов: Калужская область, Куйбышевский район, п. Бетлица, ул. Ленина, 28 (каб. № 31), 29 мая 2020 г., 10 часов 00 минут. Подведение итогов аукциона и определение победителя аукциона будут проведены сразу по окончании аукциона, в помещении проведения аукциона.

15. Срок заключения договора купли-продажи - в срок не ранее 10 (десяти) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте torgi.gov.ru.

16. Оплата приобретаемого на аукционе Лота - производится в порядке, размере и сроки, определенные в договоре купли-продажи земельного участка. Задаток, перечисленный покупателем для участия в аукционе, засчитывается в счет стоимости приобретаемых земельных участков. Возврат задатков лицам, не признанным участниками и победителем аукциона, осуществляется в соответствии с договором о задатке.

17. Дата и время осмотра Лота на местности: в любое время после опубликования настоящего Извещения.

Об антикоррупции

Активная профилактическая работа в сфере противодействия коррупции стартовала в Калужской области с самого начала года. Перед отделом по профилактике коррупционных правонарушений администрации губернатора Калужской области были поставлены несколько задач, в числе которых: тесное взаимодействие с муниципалитетами, работа с главами администраций городских и сельских поселений, широкий охват аудитории при проведении профилактических мероприятий антикоррупционного характера, акцент при их проведении на образовательную составляющую и новые формы работы.

Для решения указанных задач отделом был разработан план мероприятий на 1 квартал текущего года, который включал в себя проведение "кустовых" семинаров с главами администраций городских и сельских поселений, организацию интерактивных практикумов для муниципальных служащих, продолжение антикоррупционного мониторинга в муниципальных образованиях и осуществление анкетирования муниципальных служащих.

В соответствии с этим планом в январе-феврале сотрудниками отдела было организовано 4 семинара с главами администраций городских и сельских поселений, которые проводились в Калуге, Кирове, Сухиничах, Малоярославце.

Помимо сотрудников отдела на семинары были приглашены представители областных и районных правоохранительных органов (прокуратуры, органов внутренних дел), специалист в области психологии. Таким обучением было охвачено порядка 270 глав местных администраций, т.е. тех руководителей, которые непосредственно взаимодействуют с населением в муниципалитетах. Вопросы прокурорского надзора за исполнением законодательства о противодействии коррупции, информация о недопущении преступлений в сфере муниципального управления, о соблюдении норм этики в целях противодействия коррупции, а также требований законодательства по урегулированию конфликта интересов - обо всем этом шла речь в ходе прошедших семинаров.

Для муниципальных служащих администраций города Обнинска и Дзержинского района были организованы 2 интерактивных прак-

тикума "Вопросы противодействия коррупции". Свыше 80 человек поучаствовали в этих мероприятиях, цель которых - дать сотрудникам муниципалитетов более углубленные знания по вопросам противодействия коррупции и закрепить на практике навыки, касающиеся применения в работе норм антикоррупционного законодательства.

Еще одной формой профилактической работы, проводимой отделом, стало продолжение антикоррупционного мониторинга и контроля над соблюдением законодательства о противодействии коррупции, а также над реализацией мер по профилактике коррупционных правонарушений в организациях, подведомственных органам власти Калужской области и органам местного самоуправления.

В I квартале было завершено начатое в прошлом году анкетирование муниципальных служащих, сопровождавшееся выездом сотрудников отдела в муниципальные образования. Таким образом, анкетированием были охвачены все муниципальные районы и городские округа. Информация, полученная в ходе такой работы, будет использована для осуществления дальнейшей профилактической деятельности отдела.

В дополнение к указанным мероприятиям 3 марта текущего года состоялось заседание комиссии по координации работы по противодействию коррупции в Калужской области, на котором обсуждались результаты антикоррупционной деятельности правоохранительных ведомств области в 2019 году, а также рассматривались меры по профилактике коррупционных правонарушений в организациях, подведомственных министерству труда и социальной защиты Калужской области.

Также 12 февраля в Калуге был организован и проведен семинар-совещание для сотрудников муниципалитетов, ответственных за профилактику коррупционных правонарушений в органах местного самоуправления, а 12 марта - семинар (в режиме видео-конференц-связи) по сведениям о доходах для лиц, замещающих муниципальные должности, и муниципальных служащих.

Отдел по профилактике коррупционных правонарушений администрации губернатора Калужской области

Сегодня 25 апреля
СУББОТА
Восход солнца - 5.00
Заход - 19.57
Долгота дня - 14.57

Реклама и объявления

на правах рекламы



Уважаемые читатели!

Сообщаем вам, что коллектив редакции газеты "Бетлицкий вестник" работает в штатном режиме.

Свои объявления вы можете, предварительно позвонив по телефону 2-13-51, принести в редакцию, а также присылать на электронную почту betvest@kaluga.ru и на сайт районной газеты.

Товарный бетон, колодезные кольца, фундаментные блоки, плитка и т.д.
Тел. 8-910-526-43-66.

КРОВЛЯ, ЗАБОРЫ, ФАСАДЫ. Доставка, монтаж.
Тел.: 8-920-093-76-98, 8-919-030-74-84.

Доставка: песок, щебень, навоз, земля; услуги экскаватора.
Тел. 8-915-896-23-82.

Продается дом. Цена договорная.
Тел. 8-910-594-50-07.

Теплицы оцинкованные с поликарбонатным покрытием! Гарантия 10 лет!
Тел.: 8-980-511-09-05, 8-920-617-40-98, 8-953-313-99-76.

Натяжные потолки. Качественные немецкие полотна - 200 руб. кв. м. Немецкие окна Rehau. Гарантия 10 лет.
Тел. 8-920-610-81-41.

Натяжные потолки любой сложности, от 250 руб./кв. м. Окна из ПВХ. Жалюзи. Замер бесплатно. **СКИДКИ.**
Тел. 8-953-339-24-42.

Пенсионный фонд информирует

Самозанятые граждане, приносящие налог на профессиональный доход, теперь могут делать добровольные отчисления на свою пенсию через мобильное приложение "Мой налог". Приложение также позволяет самозанятым регистрироваться в Пенсионном фонде России в качестве страхователей, что является необходимым условием при уплате добровольных взносов.

Раньше, для того чтобы перечислять взносы, самозанятые лично или по почте подавали заявление о регистрации в Пенсионном фонде, а сами платежи совершали по реквизитам через банк. Теперь все это можно делать непосредственно через приложение. Заявление о постановке на учет

плательщика добровольных взносов также принимается через Личный кабинет на сайте Пенсионного фонда.

После регистрации в приложении страхователь получает доступ к информации о сумме взносов для уплаты в текущем году (стоимость страхового года), сведениям об учтенных платежах в Пенсионном фонде и размере стажа, который будет отражен на личном счете по окончании года.

Платить взносы можно двумя способами: перечислить сразу всю сумму за год или делать небольшие периодические отчисления. При уплате страховых взносов в размере фиксированного платежа (в 2020 году это 32 448 рублей за полный календарный

год) в страховой стаж засчитывается один год.

Размер стоимости страхового года рассчитывается с даты регистрации самозанятого в ПФР в качестве страхователя и с учетом нахождения на учете до конца года. В случае уплаты страховых взносов ниже фиксированной суммы в стаж будет засчитан период, пропорциональный сделанному платежу.

Напомним, самозанятые граждане, применяющие налог на профессиональный доход, не обязаны делать отчисления на пенсионное страхование, как, например, индивидуальные предприниматели или нотариусы, и формируют свою пенсию самостоятельно. В том числе за счет добровольных взносов.

ПОГОДА в Бетлице		Погода не отвечает за неисполнение прогноза		
Метеопараметр	Время (местное)	26/04 ВС	27/04 ПН	28/04 ВТ
Температура воздуха, °C	9 ч. 15 ч.	+ 4 + 8	+ 5 + 9	+ 4 + 11
Осадки (в течение суток)				
Атмосферное давление, мм рт.ст		734	739	737
Направление приземного ветра		С-В	С-З	Ю-З
Скорость приземного ветра, м/с		3	2	4

Информация взята на сайте www.rp5.ru

ГАЗЕТА "БЕТЛИЦКИЙ ВЕСТНИК" Учредители: администрация МР "Куйбышевский район" и автономная некоммерческая организация "Редакция газеты "Бетлицкий вестник". Газета зарегистрирована в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Калужской области. Свидетельство ПИ № ТУ40-00124 от 22 августа 2011 г.	Мнение авторов подписанных материалов может не совпадать с позицией редакции. За достоверность публикуемых материалов ответственность несет их автор. Рукописи и фотографии не рецензируются и не возвращаются. Цена в розницу - свободная	АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ: 249500, Калужская обл., п. Бетлица, ул. Калинина, д. 1. ТЕЛ/ФАКС: (48457) 2-16-52 E-mail: betvest@kaluga.ru http://vestnik.betlica.ru ТЕЛЕФОНЫ: редактор — 2-16-44, ответственный секретарь — 2-16-52, корреспонденты — 2-16-54, бухгалтер, отдел рекламы и объявлений — 2-13-51.	Объем 1 печ. л. Индекс 51753. Заказ Тираж 1400. Номер подписан в печать 23.04.2020 г. По графику: в 17.00 Фактически: в 17.00
Главный редактор А.А. ЗАРЕЦКИЙ Номер набран и сверстан в редакции газеты "Бетлицкий вестник", отпечатан КРОФИСМК "Губерния", 248640, г. Калуга, пл. Старый Торг, 5.			