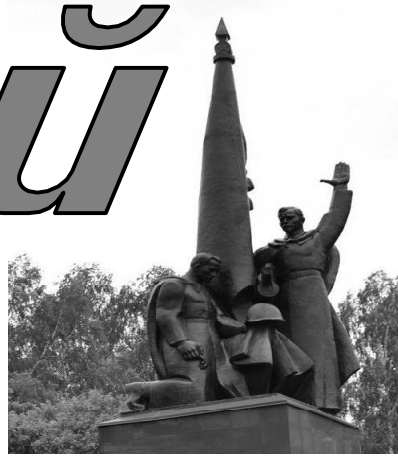
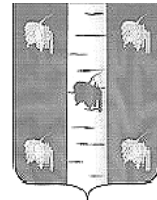


Бетлицкий ВЕСТНИК



Основана в 1939 году

Выходит по средам и субботам

Свободная цена

12+

18 апреля 2018 года № 31 (9319)

Поздравляем!



Указом Президента Российской Федерации В.В. Путина от 9 апреля 2018 года № 151 "О награждении государственными наградами Российской Федерации" за достигнутые трудовые успехи и многолетнюю добросовестную работу медалью ордена "За заслуги перед Отечеством" I степени награжден Николай Викторович САФОНОВ - генеральный директор закрытого акционерного общества "ЗиО-Здоровье" Московской области.

Необходим иной подход

На сегодняшний день большая часть граждан нашего района пользуются газом. Поставил расходный рычажок на определенное деление - и, казалось бы, на этом все хлопоты по отоплению помещения.

Однако в пользовании газом возникают и сложности, о которых хотелось бы сказать подробно. У многих предпринимателей, ведущих какое-то производство, у юридических лиц и в ФАПах установлены котлы с автоматическим программным управлением мощностью до 100 кВт. Производится и дополнительная установка сигнализатора загазованности, который при скачках напряжения в электросети или отключении исключает возможность автоматического запуска современного котла с программным управлением безопасности. Поэтому владельцу в холодное время года, а чаще морозной ночью, приходится появляться на объекте и включать котел, иначе система отопления может прийти в негодность. Именно так и мне, как предпринимателю, имеющему производство, часто приходилось поступать на протяжении нынешней зимы.

Наши инструкции разработаны еще в советское время для котлов, не имеющих современного программного управления безопасно-

стью. Но ведь все прекрасно понимают, что контроль за использованием газа не теряет своей актуальности. Ежегодно мы приезжаем в областной центр, проходим инструктажи операторов по газовым установкам, а также проводим проверки сигнализаторов загазованности. И на все это тратятся немалые время и средства.

Согласно договору на техническое обслуживание, контролирующую работу газового оборудования специалисты выезжают на места и проводят анализ надежности отопительных систем жилых и иных помещений. Предлагаю создать такие же условия, которые имеют владельцы квартир и помещений, использующие такое газовое оборудование, но при этом не обремененные вышеуказанными сложными нормами. Этот подход убрал бы дополнительные затраты и риски, что, несомненно, положительно скажется на производительности труда предпринимателей.

Как депутат Районного Собрания и предприниматель, данное предложение я внес на рассмотрение куратора по Куйбышевскому району Алексея Юрьевича Логинова.

И.И. ИЗОТЕНКОВ,
депутат Районного Собрания,
предприниматель

Информация

23 апреля 2018 года с 14.30 до 16.00 часов министерство труда и социальной защиты Калужской области в режиме видео-конференц-связи проводит **заседание** Межведомственной комиссии по охране труда Калужской области с администрациями муниципальных районов и городских округов Калужской области.

Мероприятие состоится в малом зале администрации МР "Куйбышевский район".

Прием граждан

20 апреля 2018 года с 11.00 часов пройдет **прием граждан** по личным вопросам министерства образования и науки Калужской области **Александром Сергеевичем АНИКЕЕВЫМ.**

Предварительная запись осуществляется по телефону **2-13-35** (приемная районной администрации).

Вниманию работодателей!

Комиссия, принимающая решение о занесении на Доску почета "Трудовая слава Куйбышевского района", принимает на рассмотрение документы на кандидатов, выдвинутых для занесения на Доску почета.

Право на выдвижение кандидатов имеют:

- органы местного самоуправления района и сельских поселений;
- организации, независимо от организационно-правовой формы и формы собственности;
- районные профессиональные союзы, иные общественные объединения.

В Комиссию представляются следующие документы:

- ходатайство о выдвижении кандидата;
- характеристика кандидата с указанием конкретных заслуг и трудовых достижений;
- справка, содержащая основные анкетные данные кандидата (фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, место жительства, образование, семейное положение);
- копии наградных документов,

полученных за заслуги (если имеются);

- копия трудовой книжки.

Прием документов производит секретарь комиссии в здании администрации муниципального района "Куйбышевский район", кабинет № 13 (архив).

Срок представления документов до 20 мая 2018 года.

Конкурсная комиссия

С большей функциональностью

"Мал, да удал" - так можно сказать о мини-тракторе белорусского производства типа МТЗ-132Н, с помощью которого почти десять лет очищались от снежных заносов пешеходные дорожки и тротуары в п. Бетлица.

За этот срок механизмы трактора изрядно износились. Вот и решила администрация МР "Куйбышевский район" в нынешнем году приобрести новый агрегат подобного образца, но с более мощным двигателем, чем у предыдущего, - МТЗ-152Н. В сравнении с предшественником, данный трактор имеет гораздо больше рабочих функций. Он оснащен не только обычной снегоочистительной лопатой, но и роторным снегоуборщиком, разбрасывателем песка и механической щеткой для подметания тротуаров и площадей. Данные агрегаты имеют механизмы навески и управляются гидросистемой. Их миниатюрность и малый вес исключают опасения, связанные с повреждением тротуарной плитки. А также



мини-трактор может использоваться на пешеходных дорожках минимальной ширины.

Как пояснил начальник отдела организационно-контрольной работы и взаимодействия с сельскими поселениями администрации МР "Куйбышевский район"

Дмитрий Бойдаков, документы на приобретение агрегата уже направлены в фонд имущества Калужской области для рассмотрения и прохождения соответствующих процедур.

Николай ХУДЯКОВ

Новая реальность - оплата коммуналки без посредников

В начале апреля принят закон, позволяющий собственникам жилья заключать прямые договоры с ресурсоснабжающими организациями без участия управляющей компании.

Этот документ должен изменить всю отрасль: жильцы станут платить за воду, тепло, свет и газ без посредников - напрямую организациям, которые производят эти ресурсы. С рынка должны уйти недобросовестные управляющие компании, которым станет просто "невыгодно" работать, а честные сбросят с себя чужие долги.

В министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства области прошел круглый стол по вопросам перехода на прямые договоры с поставщиками ресурсов. Чтобы обсудить наиболее актуальные моменты переходного периода, за столом собрались представители ресурсоснабжающих организаций, Жилищной инспекции, управления ЖКХ

г. Калуги, саморегулируемой организации управляющих компаний "Домоуправ".

Вступивший в силу закон предусматривает возможность перехода на прямые договоры с потребителями в случае, если у управляющей компании есть задолженность перед ресурсоснабжающей организацией более чем за два месяца. Если управляющая компания исправно платит по счетам, жильцы вправе сами выбирать, оставить всё как есть или на общем собрании принять решение о переходе на прямые договоры.

Заместитель министра строительства и ЖКХ региона Руслан Маилов обратил внимание собравшихся на то, что новый закон защищает интересы как собственников жилья, так и организаций, поставляющих им коммунальные услуги, и должен способствовать оздоровлению рынка управления жильём.

При переходе на прямые до-

говоры между собственником и ресурсоснабжающей организацией будет действовать типового договор, регламентирующий стандартные условия предоставления услуги. Порядок заключения такого договора является уведомительным, то есть дополнительно ничего подписывать и обращаться к компании-поставщику услуг не придется. Размер платы не изменится. Граждане будут оплачивать услуги непосредственно ее поставщику, жилищные услуги - управляющей компании, а коммунальные - ресурсоснабжающей.

По оценкам Минстроя России, порядка 40-50% управляющих компаний страны могут быть исключены из числа посредников при проведении платы за коммунальные услуги уже в первый год действия закона.

**Министерство
строительства и ЖКХ
Калужской области**